



### Gemeinde Baltmannsweiler

Bodenrichtwert (€/m²)	350	B	etf	Bodenrichtwertnummer (B-stufig)	1150
Art der Nutzung	W			Fläche des Bodenschneppes	12345678
				Grundstücks (m²)	

Zuordnung	Entwicklungsstatus	Art der Nutzung	Ergänzung zur Art der Nutzung
0 - 9 km²	B	W	WD
10 - 24 km²	E	M	WDF
25 - 49 km²	LE	KA	WAF
50 - 74 km²	SF	MJ	ASB
75 - 99 km²	etf	C	
100 - 149 km²	etp	S	
150 - 199 km²	etp	GB	
200 - 249 km²	etp	GR	
250 - 299 km²	etp	A	
300 - 349 km²	etp	OG	
350 - 399 km²	etp	WG	
400 - 449 km²	etp	KGA	
450 - 499 km²	etp	FGA	
500 - 549 km²	etp	SPD	
550 - 599 km²	etp	SG	
600 - 649 km²	etp	PH	
650 - 699 km²	etp	FP	
700 - 749 km²	etp	GF	
750 - 799 km²	etp	SN	
800 - 849 km²	etp		
850 - 899 km²	etp		
900 - 949 km²	etp		
950 - 999 km²	etp		
Über 1000 km²	etp		
Seitungsgebiet			
Waldflächen			

### Bodenrichtwerte Stichtag 01.01.2023

Abweichungen vom Richtwert ergeben sich für das einzelne Grundstück beispielsweise durch Lage, Entwicklungs- und Erschließungsstand, Grundstücksgröße und Form, Neigung und Bodenbeschaffenheit. Altlasten und Hochwassergefährdung sind, sofern vorhanden, nicht im Richtwert enthalten.

Weitere Erläuterungen im Grundstücksverzeichnis.

Anlage der 2023er Liste im Landesregister: Verwaltungen dürfen nicht in Dritte abgeben werden.

© Gemeinamer Gutachterausschuss im Landkreis Esslingen

© Gemeinamer Gutachterausschuss im Landkreis Esslingen