

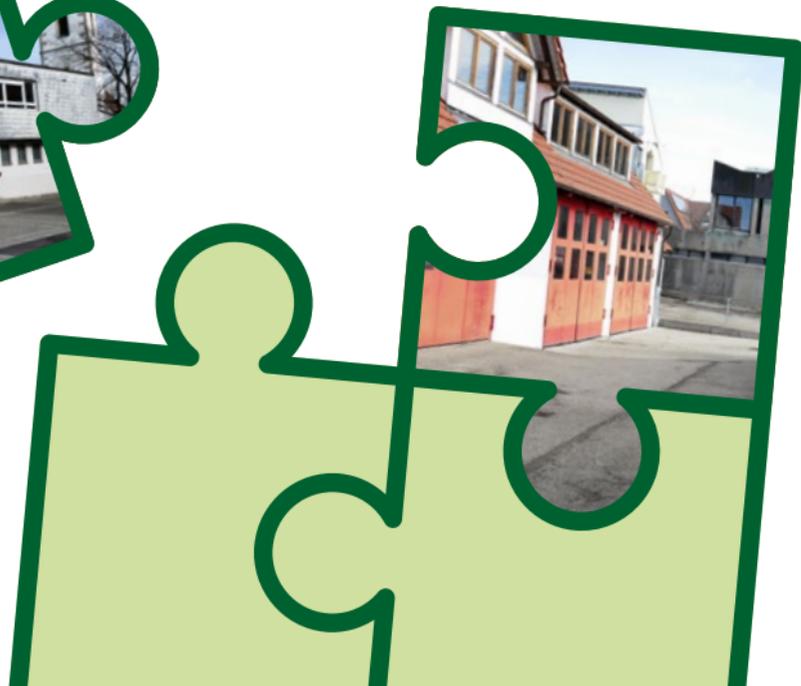
GEMEINDEENTWICKLUNG IN BALTMANNSSWEILER

LÜCKEN SCHLIESSEN CHANCEN NUTZEN

WORUM GEHT ES?

- // Alte Feuerwehrstandorte nachnutzen
- // Bedarfe der Gemeinde nachhaltig decken
- // Baulücken sinnvoll schließen
- // Gemeinsam Ideen entwickeln

Baltmannsweiler
Hohengehren





WIE GEHEN WIR VOR?

Für die Vorüberlegungen zur Nachnutzung der beiden alten Feuerwehrflächen in Baltmannweiler und Hohengehren erhält die Gemeinde Fördermittel vom Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen. Im Rahmen einer **Machbarkeitsstudie** und unter **Beteiligung** der Bürgerinnen und Bürger sollen Nutzungsideen entwickelt werden. Diese Ideen fließen dann in die Auslobung für einen **Investorenwettbewerb** ein.

WELCHE ZIELE HAT DIE GEMEINDE?

- /// Schaffung und Sicherung von gemeinwohlorientiertem Wohnraum
- /// Angebote für „Wohnen im Alter“
- /// Gemeinschaftsflächen für lebendige Quartiere
- /// Einbezug der Öffentlichkeit
- /// Erprobung von innovativem Städtebau

WIE KÖNNEN SIE SICH EINBRINGEN?

Informieren Sie sich online und in der Presse zur Gemeindeentwicklung in Baltmannsweiler!

Machbarkeitsstudie und Testentwürfe für beide Standorte

Leitziele aus der Beteiligung fließen in Investorenauswahlverfahren ein

1 Bringen Sie Ihre Ideen und Bedarfe ein!
GRUNDLAGENERMITTLUNG UND ZIELDEFINITION

18. JUNI 2024
Auftaktveranstaltung

2 Geben Sie Feedback zu den Testentwürfen!
ÜBERPRÜFUNG UND SCHÄRFUNG DER ZIELE

15. JANUAR 2025
Bürgerwerkstatt

3 Informieren Sie sich über die Ergebnisse!
ABSCHLUSS UND EVALUATION

2025
Abschlussveranstaltung

Neu: VORSTELLUNG DER LEITZIELE

MÄRZ 2025
Rückkopplungs-Treffen

KONTAKT

GEMEINDE BALTMANNSWEILER

Simon Schmid
Bürgermeister

s.schmid@baltmannsweiler.de

Friederike Müller
Leitung Hauptamt

f.mueller@baltmannsweiler.de

Projektpartner:



stadt.bau.plan.

Gefördert durch das Ministerium für
Landesentwicklung und Wohnen
Baden-Württemberg.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR LANDESENTWICKLUNG UND WOHNEN



OFFENSIVE BW

Eine Übersicht über
alle Termine und
aktuelle Infos finden
Sie auf der Webseite
der Gemeinde oder
in der App.

Hier finden Sie auch
das Erklärvideo zum
Prozess.



[www.baltmannsweiler.de/de/
unsere-gemeinde/buerger
beteiligung/luecken-nutzen](http://www.baltmannsweiler.de/de/unsere-gemeinde/buerger-beteiligung/luecken-nutzen)